

Opis Techniczny

do projektu budowlanego:

Budowa ulicy Homarowej w Bydgoszczy

1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano w oparciu o następujące materiały:

- Umowa z Inwestorem,
- Warunki techniczne ZDMiKP,
- Wizja lokalna,
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem terenu do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane - Dz. U. z 2013 r., Poz. 1409 z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz. U. z 2016 r., Poz. 124;
- Obowiązujące normatywy, katalogi, przepisy i normy,

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczna budowy infrastruktury drogowej na terenie działek o nr ew. 188/19, 186, 104/1 obr. 309 w Bydgoszczy. Opracowanie obejmuje branżę drogową w zakresie ulicy i zjazdów. Projektowana droga wraz z ciągiem pieszym przebiega z zachodu na wschód, krzyżując się z ulicą Sardynkową (od zachodniej strony) i Wielorybią (od wschodniej strony).

3. Dane inwestycji

3.1 Inwestor

Stowarzyszenie pn. „Droga Homarowa”
ul. Homarowa 18
85-435 Bydgoszcz

3.2 Lokalizacja inwestycji

dz. 188/19, 186, 104/1 obr. 309
Bydgoszcz

4. Opis stanu istniejącego

Analizowana droga ma charakter dojazdowy. Umożliwia ona okolicznym mieszkańcom dostęp do ich posesji. Omawiana droga jest drogą gruntową. Zauważalny jest spadek terenu w kierunku zachodnim. Maksymalna deniwelacja terenu między dwoma skrajnymi punktami wynosi ok. 1,0 m. Na drodze występuje niskie natężenie ruchu pojazdów silnikowych. Natężenie ruchu pieszych jest natomiast wysokie. Szerokość pasa drogowego wynosi ok. 10m. Bezpośredni wpływ na postać projektowanej drogi (parametry techniczne oraz jej przebieg) ma istniejące zagospodarowanie terenu – przebieg ogrodzeń posesji, usytuowanie studni teletechnicznych, skrzynek zaworów gazowych. Większość ogrodzeń usytuowana jest na ławie betonowej, resztę stanowią siatki stalowe. Na drodze znajduje się 19 zjazdów od strony północnej i 18 od strony południowej.

5. Opinia geotechniczna

Kategorię geotechniczną ustalono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. (Dz.U.2012.463)

Na podstawie wyników rozpoznania geotechnicznego, przedstawionych w załączonej opinii [Budowa ulicy Homarowej w Bydgoszczy] oraz uwzględniając charakterystykę projektowanego obiektu stwierdza się **I kategorię geotechniczną projektowanych obiektów w prostych warunkach gruntowych.**

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

6.1 Układ drogowy

Zakres projektu branży drogowej obejmuje odcinek drogi o łącznej długości 135 m. Jezdnia ma szerokość 5 m. Droga posiadać będzie ciąg pieszy, który przecinać będą zjazdy na posesje mieszkalne. Chodnik i zjazdy wykonane zostaną po obydwu stronach jezdni, ich szerokość wynosi ok. 2m (od strony południowej) i ok. 3m (od strony północnej). Nawierzchnia chodników i zjazdów zostanie wykonana w jednakowym kolorze. Droga będzie się składać z dwóch odcinków prostych o długościach ok. 62 m i 60 m. Odcinki połączone będą łukiem kołowym o promieniu 50 m i długości 17 m.

Droga będzie miała charakter lokalny, będzie umożliwiać dojazdy do posesji. Posesje w sąsiedztwie projektowanej drogi są zagospodarowane. Na posesjach znajdują się budynki mieszkalne.

Umożliwiając dojazd do posesji mieszkaniowych zaprojektowano 37 zjazdów o szerokościach jezdni od 3,00 do 11,00 m.

6.2 Kanalizacja deszczowa

Zgodnie z warunkami technicznymi ZDMiKP w Bydgoszczy wody opadowe z terenu ul. Homarowej odprowadzane będą do istniejącego kanału $\phi 500\text{mm}$ w ul. Sardynkowej.

W miejscu włączenia projektowanej kanalizacji do istniejącej sieci należy przewidzieć czyszczenie istniejącego kanału do studnie poprzedzającej studnię, do której nastąpi włączenie.

7. Charakterystyka archeologiczna

Obszar inwestycji nie jest objęty ochroną archeologiczną.

8. Wpływ eksploatacji górniczych

Na terenie objętym inwestycją nie występują tereny górnicze.

9. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki na których zlokalizowana jest inwestycja - na terenie działek o nr ew. 188/19, 186, 104/1 obr. 309 w Bydgoszczy. Obszar oddziaływania został określony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

10. Uwarunkowania środowiskowe

Z uwagi na łączną powierzchnię zabudowy, która nie przekracza 2 ha, oraz długość nie przekraczającą 1000 m, w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się jako mogąca potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

11. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiedni

Projektowany obiekt budowlany jakim jest droga wraz z ciągiem pieszym nie generuje zapotrzebowania na wodę, nie generuje zanieczyszczeń oraz odpadów. Powierzchnia ulicy będzie równą płaszczyzną o nawierzchni nie generującej drgań, ani hałasu.

Nawierzchnia całej ulicy jest szczelna, a woda opadowa jest odprowadzana do sieci kanalizacji deszczowej, co za tym idzie korzystanie z niej nie wpłynie na poziom wód gruntowych oraz zanieczyszczenie gleby.

12.Uwagi końcowe

- Ze względu na fakt gęsto występowania uzbrojenia podziemnego należy zachować ostrożność podczas prowadzenia wszelkich robót w jego pobliżu - roboty ziemne należy prowadzić sposobem ręcznym. Lokalizacja uzbrojenia jest pokazana na planie zagospodarowania terenu oraz na planszach uzgodnień z gestorami. W przypadku wątpliwości co do lokalizacji uzbrojenia podziemnego należy skorzystać z oryginalnych naniesień i wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych w obecności gestora sieci.
- Należy bezwzględnie przestrzegać ustaleń zawartych w uzgodnieniach.